

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALEN. **09** Reg. Delib.

N. Reg. A.P.

OGGETTO: LOCAZIONE DELLA STALLA COMUNALE ED ANNESSI IN LOC. CARIGONE ED AFFIDAMENTO ALPEGGIO COMUNALE "ALPE PALIO" PER IL PERIODO DI ANNI 6 – ATTO DI INDIRIZZO

L'anno DUEMILAQUINDICI addì TRE del mese di MARZO alle ore 18,00 nella sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:		Presente	Assente
Sindaco:	INVERNIZZI ANTONELLA	X	
Assessore:	MICHETTI ERCOLE		X
Assessore:	DELL'ERA GIANPAOLO	X	

Partecipa il Segretario Comunale Barone dott.ssa Antonina.

Il sig. INVERNIZZI ANTONELLA (Sindaco) assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

COMUNE DI MORTERONE

Provincia di Lecco

OGGETTO: LOCAZIONE DELLA STALLA COMUNALE ED ANNESSI IN LOC. CARIGONE ED AFFIDAMENTO ALPEGGIO COMUNALE "ALPE PALIO" PER IL PERIODO DI ANNI 6 - ATTO DI INDIRIZZO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE il Comune di Morterone è proprietario di una stalla comunale ed annessi, più terreni circostanti, situati in Comune di Morterone in località Carigone e distinti ai mappali n° 1788 sub. 701, 431, 432, 1629;

PREMESSO altresì che il Comune di Morterone dispone di un alpeggio denominato "Alpe Palio" contraddistinto ai mappali n. 801 (parte) - 803 (parte) - 805 - 823 (parte) - 1378 - 1380, del Comune censuario di Morterone.

DATO ATTO che:

- ◆ con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 30/12/2014 è stato approvato il "Regolamento della stalla comunale" relativo all'uso del predetto stabile;
- ◆ all'art. 3 del predetto Regolamento è previsto che la stalla potrà essere assegnata previa specifica richiesta, agli allevatori di bovini a vocazione lattifera residenti e con sede aziendale nel Comune di Morterone e titolari di quote latte, iscritti agli appositi albi con idonea certificazione alla conduzione e produzione di prodotti latteari;
- ◆ l'art. 5 prevede l'obbligo per l'affittuario di utilizzare le superfici foraggere prative e pascolive presenti nel Comune di Morterone e che il 50% del foraggio necessario deve provenire dalle superfici ubicate nel Comune di Morterone;

RILEVATO che, a seguito della scadenza del precedente contratto di locazione della stalla ed all'approvazione dell'atto di transazione con il precedente affittuario, i locali risultano attualmente disponibili;

RILEVATO altresì che il precedente affidamento dell'alpeggio comunale "Alpe Palio" risulta scaduto in data 10/11/2014;

RITENUTO pertanto, al fine di un corretto e proficuo utilizzo dei beni, di dover provvedere alla locazione della stalla ed annessi nonché all'affidamento dell'alpeggio comunale "Alpe Palio";

VISTA la stima relativa al canone di locazione dei suddetti beni, redatta dal tecnico comunale incaricato geom. Buzzella Walter, dalla quale risulta quantificata in € 5.665,00 la cifra da porre a base d'asta;

RITENUTO di dare gli opportuni indirizzi al Responsabile del Servizio Tecnico al fine di avviare le procedure per la locazione della stalla comunale ed annessi in loc. Carigone e l'affidamento dell'alpeggio comunale "Alpe Palio" per il periodo di anni 6;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n.267;

COMUNE DI MORTERONE

Provincia di Lecco

CON VOTI unanimi dei presenti e votanti espressi come per legge:

DELIBERA

- 1 - **DI** approvare, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, le motivazioni in fatto e in diritto meglio espresse in premessa e facenti parte integrale e sostanziale del presente dispositivo;
- 2 - **DI** dare indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico di avviare le procedure per la locazione della stalla comunale ed annessi in loc. Carigone e l'affidamento dell'alpeggio comunale "Alpe Palio" per il periodo di anni 6;
- 3 - **DI** stabilire il prezzo base per l'affidamento in € 5.665,00 secondo le indicazioni risultanti dalla stima allegata, redatta dal tecnico comunale incaricato geom. Buzzella Walter che viene con la presente approvata;
- 4 - **DI** demandare al Responsabile del Servizio Tecnico tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti il presente provvedimento.

CON separata ed unanime votazione

DELIBERA

DI dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 c.4 D. Lgs. n.267/2000.

COMUNE DI MORTERONE

Provincia di Lecco

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 09 DEL 03/03/2015

OGGETTO: **LOCAZIONE DELLA STALLA COMUNALE ED ANNESSI IN LOC. CARIGONE ED AFFIDAMENTO ALPEGGIO COMUNALE "ALPE PALIO" PER IL PERIODO DI ANNI 6 – ATTO DI INDIRIZZO**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" come modificato dal D.L. n. 174/2012, per quanto di competenza sotto il profilo della regolarità tecnica, si esprime parere:

----- **FAVOREVOLE** -----

Il Responsabile del Servizio Amministrativo
F.TO Il Sindaco Antonella Invernizzi

li 03/03/2015

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" come modificato dal D.L. n. 174/2012, per quanto di competenza :

Appone il VISTO di Regolarità Contabile attestante la COPERTURA FINANZIARIA della presente

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.TO Il Segretario Comunale

li 03/03/2015

COMUNE DI MORTERONE

Provincia di Lecco

Fatto, letto e sottoscritto:

F.TO IL PRESIDENTE

Antonella Invernizzi

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE

Barone Dott.ssa Antonina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 12 MAR. 2015 e vi rimarrà affisso per quindici giorni consecutivi.

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE

Barone Dott.ssa Antonina

Li, 12 MAR. 2015

Nello stesso giorno in cui è stata affissa all'Albo Pretorio, il presente verbale viene comunicato ai capigruppi consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n.267 del 18.08.2000.

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE

Barone Dott.ssa Antonina

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, RILASCIATA PER USO AMMINISTRATIVO.

Li, 12 MAR. 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE

Barone Dott.ssa Antonina

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

per decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267

per l'esame favorevole del C.R.C. nella seduta del _____ prot. _____

dichiarata immediatamente eseguibile ex Art.134 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n.267

Li _____

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE

Barone Dott.ssa Antonina