

COMUNE DI MORTERONE

Provincia di Lecco

AVVISO D'ASTA

ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DI APPARTAMENTO COMPOSTO DA CUCINA – CAMERA – BAGNO SITO NEL PALAZZO COMUNALE DI MORTERONE P.ZA CHIESA N.1 – PERIODO 25/06/2017 – 01/10/2017

Il Comune di Morterone, Piazza Chiesa n. 1, tel. 0341/531.191 - fax 0341/531.191, indice asta pubblica per la locazione di un appartamento, sito nel palazzo comunale in Morterone p.za Chiesa n.1 e composto da: cucina, camera e bagno, arredati, per il periodo 25/06/2017 – 01/10/2017 – CLASSE ENERGETICA G.

- **DATA, ORA E LUOGO DELL'INCANTO** - Il pubblico incanto si terrà presso l'Ufficio del Comune di Morterone sede distaccata di Ballabio il giorno 20/06/2017 alle ore 18.30.

- **IMPORTO A BASE D'ASTA** – Il canone di locazione posto a base d'asta ammonta ad € 800,00, comprese le spese per luce ed acqua.

La fornitura della bombola del gas rimane a carico dell'affittuario che dovrà provvedervi direttamente.

Il locatario dovrà versare, oltre al canone, le spese di stipulazione e registrazione del contratto.

- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE** - Massimo aumento rispetto al canone posto a base d'asta di € 800,00. Ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924 si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta.

- **TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE** - Il termine di ricezione delle offerte è fissato entro le **ore 10.30** del giorno **17/06/2017**. Le offerte dovranno pervenire a mezzo del servizio postale di stato, mediante lettera raccomandata indirizzata al Comune di Morterone P.za Chiesa n.1 23811 Morterone, posta elettronica certificata (PEC) o consegnate a mano presso la sede distaccata di Ballabio in Via Mazzini n. 2 negli orari di apertura dell'ufficio: Martedì dalle 14.30 alle 19.30 – Mercoledì e Giovedì dalle 9.00 alle 12.00 – Sabato dalle 9.00 alle 12.00.

La busta contenente l'offerta dovrà essere sigillata e sui lembi di essa vi dovrà essere apposta la firma; sulla stessa dovrà chiaramente leggersi la seguente dicitura:

"OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 20/06/2017 RELATIVA ALLA LOCAZIONE DI APPARTAMENTO NEL PALAZZO COMUNALE DI MORTERONE";

- **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E DOCUMENTI ALLEGATI - OFFERTA:** L'offerta deve essere redatta in lingua italiana e per iscritto, su carta bollata, e contenere:

- 1) I dati anagrafici e fiscali, con recapito telefonico, dell'offerente;
- 2) L'indicazione della percentuale DI AUMENTO espressa in cifre ed in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta;
- 3) La dichiarazione di essersi recato sul posto interessato e di aver preso visione dello stesso giudicandolo in perfette condizioni, corrispondenti a quelle descritte, inoltre di avere contezza di tutte le altre condizioni anche locali che possono influire sul prezzo dell'offerta;
- 4) La dichiarazione di accettare, espressamente e senza condizioni, le clausole previste nel presente avviso.

Essa dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall'offerente.

COSTITUIRA' MOTIVO DI ESCLUSIONE DALLA GARA LA MANCANZA DI UNA SOLA DELLE DICHIARAZIONI RICHIESTE DAL PRESENTE INVITO.

Sede distaccata a Ballabio Via Mazzini,2 (LC) TEL E FAX 0341/531191

C.F. 00548190131

COMUNE DI MORTERONE

Provincia di Lecco

- **ESCLUSIONI - AVVERTENZE** - Resta inteso che:

- a) trascorsa l'ora fissata per la presentazione delle offerte non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- b) non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleta od irregolare alcuna delle dichiarazioni richieste; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nella busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e recante, l'indicazione del mittente o l'oggetto della gara.
- c) non sono, altresì, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto. In caso di offerte ritenute uguali dalla Commissione si procede all'aggiudicazione a norma dell'art. 77, comma. 2, del R.D. 23/05/1924 n. 827;
- d) la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30/12/1982 n. 955.

- **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** – Antonella Invernizzi – Responsabile Servizio Tecnico.

Il presente bando viene pubblicato in copia integrale all'Albo Pretorio Comunale fino alla data stabilita per la partecipazione all'offerta.

Morteronone, 30/05/2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Antonella Invernizzi)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.